



AFD. 13 Bestyrelsen

Referat fra bestyrelsesmøde den 3.8./ 7.8. 2023 på Straussvej 50

Tilstede: Lene, Nadine, Kirsten

1. Opsamling på referat fra afdelingsbestyrelsesmødet den 19.6.

Referat:

Intet til opfølgning.

2. Opfølgning på overdragelse af udlejning af gæsteværelse og gildesal til viceværten

Henrik har forslag om rettelse til regler for udlejning.

Tjekke udlejningsreglerne.

Referat:

Den nye udlejningsprocedure med udlejning via viceværten skal tilrettes i velkomstpjecen.

Nadine fotograferer, så fotos kan bruge på hjemmeside og velkomstpjece.

Kirsten tilretter udlejningsreglement og hjemmeside -

Der arbejdes på bedre rengøring af gildesal og vaskerum. Kirsten kontakter viceværten.

3. Evaluering af genbrugs-, loppe- og krea-marked lørdag den 24.6.kl. 10-12

Referat:

Det var en hyggelig formiddag, hvor folk snakkede, nød kaffe med frugt og kage og var "sociale." Ca. 10 boder. Ca 30 besøgende.

Forslag, om at det gentages.

En beboer foreslog, at det afholdes søndag eftermiddag for at skaffe flere besøgende.

4. Planlægning af ordinært afdelingsmøde mandag den 11. september 2023

Herunder forslag til fra bestyrelsen og beretning.

Referat:

Husk fælleskørsel fra kl. 17.00 fra Gildesalen.

Mød op og tag nogle flere med i bilen derned.

Ved problemer med kørejlighed i alm. bil kontakt

afdelingsbestyrelsen – Kirsten (50) tlf. 6082 1342 eller Lene (280) tlf. 6177 6519 senest torsdag den 7.9.



Bestyrelsens fremsatte forslag til afdelingsmødet samt beretning blev udarbejdet.

5. Henvendelser fra beboere

a. Råderet i forhold til køkkener

b. Havehold – advarsel fra Boligkontoret

c. Hækkene – hvordan passes de og mulighed for udskiftning af hækplanter?

Referat:

ad. a

Bestyrelsen følger op på henvendelsen i forhold til 20 eller 30 års lån på køkkenerne.

Boligkontoret bedes om, at giver en kort orientering på afdelingsmødet om muligheden for, at beboere kan benytte råderet til at forbedre boligen; herunder afbetalingsregler og godkendelsesprocedure.



AFD. 13 Bestyrelsen

ad. b.

Bestyrelsen følger op med boligkontoret omkring henvendelsesformen.

ad. c.

Bestyrelsen følger op med boligkontoret omkring reglerne og mulighederne.

6. Nyt fra Boligkontoret

Referat:

Der ønskes info om, hvornår clever-standene fungerer og reglerne derfor.

Der efterlyses dato for formandsmøde.

Kirsten følger op

Tilføjelse eftf. mødet: Boligkontoret oplyser, at ladestanderne er klar til brug.

Så nu kan nye lejere med elbiler bare "komme an" – eller vi kan købe elbiler 😊.

Info følger fra boligselskabet.



7. Eventuelt

a. Vild med vilje i fælles arealer og haver?

b. Staude/plante byt som beboere-arrangement?

c. Fællesspisning i afd. 13 igen?

Referat:

Ad. a

Der forsøges arbejdes videre med tiltag i forhold til "vild med vilje":

f.eks. "Et infomøde for beboere om, hvordan man nemt planlægger og holder små haver? eller "Et infomøde for afdelingsbestyrelser om vild med vilje tiltag i boligafdelinger"

Ad. b.

Det er god ide, som bestyrelsen vil arbejde videre med. Sættes på næste dagsorden.

Ad. c.

Det sættes på næste dagsorden.

Nadine aftaler møde med Boligkontoret. Efterfølgende aftales næste afdelingsbestyrelsesmøde.

Kommende emner:

- Vild med vilje
- Hækkene
- Råderet
- hjemmeside
- Staude byttedag
- Fælles spisning arrangement
- Gennemgå husorden og vedligeholdelsesreglement for afd. 13